

Bienvenue,

Arrivée dans le lotissement, c'est la deuxième maison à droite au n° 13
Stationnement devant le garage ou emplacement de parking à proximité dans le lotissement.

Adresse : 4 impasse du cotonnier St Pierre d'Oleron 17310

Ancienne Adresse : 9 ter rue du pré Martin St Pierre d'Oleron 17310



Les clés se trouvent dans un boîtier codé situé à la droite de la porte du garage.
Il faut tourner les molettes pour afficher le code XXXX et pousser le petit levier noir vers le bas pour ouvrir le boîtier.



Il y a deux clefs:

la clé de la porte de garage et la clé cuisine/garage

A votre entrée il faut accéder au tableau électrique et relever les disjoncteurs repérables par un chaterton rouge.



L'eau Chaude est alors mise en mode Auto et cela chauffera la nuit.

En cas d'arrivée en matinée et afin d'obtenir de l'eau chaude en soirée, il faut passer en mode forcé sur le gestionnaire d'eau chaude du tableau (Ballon dessiné et bouton pour changement de mode) appuyez sur le bouton pour obtenir un voyant rouge, ne plus y toucher par la suite.



Vous pouvez ensuite entrer dans la cuisine grâce à la deuxième clef.

Si besoin de chauffage:

Le chauffage : appuyer sur le bouton du gestionnaire jusqu'à ce que le voyant vert se trouve en face du signe soleil et Hors gel lors de votre départ.



Une fois cette porte ouverte vous pourrez replacer les deux clefs dans le boîtier d'entrée en brouillant le code, un jeu de clefs vous attend pour la durée de votre séjour sur la porte d'entrée.

Le trousseau comprend la Clef de la porte d'entrée vitrée, la clef du volet (pour l'extérieur), la clef du garage et la clef entre garage et cuisine.

Réfrigérateur :

Retirer la pince à linge qui maintient l'ouverture du frigo,

Pour la mise en route(et l'arrêt également) il faut appuyer 5s mini sur la touche

adjust et le frigo démarre, régler sur 3 ou 4.



Congélateur

Mettre le thermostat sur "normal"



Ouverture de l'eau :

Ouvrir le placard de la cuisine où se trouve le ballon d'eau chaude, tourner le robinet rouge en bas à droite dans le sens « O ».....comme écrit sur le mur.

Ouverture des volets sans oublier de mettre les blocs-volets(vent fréquent)

Remarques :

Chambre du bas :

Le chauffage doit afficher P comme programme.

La porte de l'armoire centrale est réservée au propriétaire.

Départ : Reprendre la procédure inverse.

Précision si Chauffage : retour sur voyant hors gel

Logement

Maison individuelle comprenant :

1 Salon/Salle à Manger

3 chambres dont 1 au RDC

1 cabinet de toilettes au RDC

1 salle de bains avec douche et WC

1 garage

1 Patio/jardin avec terrasse, tables et chaises, parasol et point d'eau.

Salon :

Une TV avec décodeur TNT

1 lecteur CD/DVD(son télé)

Un meuble TV/Bar avec de quoi lire, des jeux de société et des CDs

Une banquette deux places une table basse et deux fauteuils

Salle à manger/entrée:

Une table avec 2 rallonges

Une Radio

Un meuble à chaussures

Chambre RDC :

1 lit Double 140, 1 armoire(partie centrale réservée au propriétaire).

1 fer et une planche à repasser, un aspirateur(sous l'escalier)

Chambres étage :

1 Chambre avec lit double 140 et commode

1 Chambre avec 2 lits de 90, et lit Bébé (à monter) et une commode

Cuisine :

En cherchant bien on peut tout trouver :

Une cafetière Senséo, un four à chaleur tournante, un four Micro-Onde

Une plaque de cuisson halogène 4 feux, un lave vaisselle 8 couverts , un réfrigérateur 200litres, un petit congélateur.

Des verres, des assiettes, des bols, des tasses, des couverts, des saladiers,....

De quoi ouvrir les huitres et déguster les fruits de mer...

Et bien sur de quoi faire la cuisine en général.

Et le ménage dans le placard du ballon d'eau chaude....

Garage :

Une friteuse électrique et une machine à pain...

4 Vélos quand ils sont en état de marche .

Un lave linge , pince à linge et tancarville

Chaises longues, chaises de plages, petit parasol, chaises supplémentaires pliantes.

Deux caddy pour faire ses courses au marché ;

Un barbecue, Un panier pic-nic, un panier à coquillage...

De quoi amuser les petits(en mezzanine...pelles, seau, jouets, cerf volant...)

Pensez à apporter vos draps et vos serviettes de bain !!

Gestion des déchets:**La théorie:**

Deux containers numéroté 13 sont à disposition dans le local poubelle extérieur à l'entrée du lotissement:

Le container **Vert** pour les ordures ménagères est relevé chaque **Jeudi** matin et il faut le déposer à l'entrée du hameau près des boîtes aux lettres.

Cela implique qu'il soit acheminé à cet endroit le **Mercredi** soir.

Le container **Jaune** est destiné au tri d'emballages et de journaux.

Il doit être acheminé le **Mardi** soir car la collecte se fait le **Mercredi** matin

Le **verre** est collecté dans les points de collecte verre que l'on trouve un peu partout dans St Pierre.

La pratique:

En règle générale votre séjour est court et nécessite peu de déchets au début de la semaine.

Vous pouvez donc déposer les déchets au moment de votre départ à la plateforme de collecte la plus proche **Place Gambetta** située à ST Pierre près du point d'information tourisme(c'est la plus grande place de la ville).

La collecte des ordures ménagères nécessite une **carte** que vous trouverez sur le tableau des clefs à l'entrée de la maison.

La collecte du tri sélectif d'emballage et du verre ne nécessite pas de carte.

N'oubliez pas de remettre cette carte à sa place après usage.

On a connu plus pratique mais la collectivité en a décidé autrement.

Bon séjour !!!!!